

Registrul de evidență Nr.3 din 16.09.2026 (*)	Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA
--	--

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr.3/16.09.2026 depusă de **SC AGRI TERENURI S.A în calitate de vânzătoare, prin împuternicit Stamate Irina-Simona conform procurii nr.340/03.03.2026**, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BALTARETU TEODORA-CARMEN	Berești-Meria

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	SC TERANOVA NALBANT S.A	București , sector 6, Bulevardul Timisoara, nr.26, camera 2, etaj 2

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	CALUIAN VANGHELE	Berești-Meria
2	FILIP MARIA	Berești-Meria

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în	Adresă domiciliu/reședință/sediu
----------	--	----------------------------------

	registru comerțului	
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități Nr. crt. fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, Nr. crt. precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		
3.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități Nr. crt. fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	STATUL ROMÂN PRIN AGENȚIA DOMENIILOR STATULUI	
2.		
3.		

PRIMAR,
CIUCĂ ADRIAN-MARIAN



SECRETAR GENERAL
BĂNUC LUMINIȚA

Inspector compartimentul Registru Agricol,

MOCANU MARIANA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	Nr. 3A din 16.09.2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **BALTARETU TEODORA-CARMEN**, în calitate de **preemptor rang 1**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în : **comuna Berești-Meria** , județul/sectorul **Galați**, codul poștal , e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr.3 din data de **16.09.2026**, depusă de **AGRI TERENURI S.A** prin împuternicit **Stamate Irina-Simona conform procurii nr .340/03.06.2026** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,8065 ha**, nr. cadastral **100453** , nr. carte funciară **100453**, nr. tarla **148**,nr. **Parcelă 2567/51** categorie de folosință **arabil**, la prețul **23.684,99 (lei)**, afișată la sediul/site-ul www.comunaberesti-meria.ro al Primăriei Comunei Berești-Meria, județul Galați. .



Inspector,
Mocanu Mariana

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	Nr. 3A din 16.09.2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **SC TERANOVA NALBANT SRL**, în calitate de **preemptor rang 2**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în :**municipiul București, sector 6, Bulevardul timișoara, nr.26, camera2, etaj2** , județul/sectorul, codul poștal , e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr.3 din data de **16.09.2026**, depusă de **AGRI TERENURI S.A** prin împuternicit **Stamate Irina-Simona** conform procurii nr .340/03.06.2026 privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,8065 ha**, nr. cadastral **100453** , nr. carte funciară **100453**, nr. tarla **148**,nr. **Parcelă 2567/51** categorie de folosință **arabil**, la prețul **23.684,99 (lei)**, afișată la sediul/site-ul www.comunaberesti-meria.ro al Primăriei Comunei Berești-Meria, județul Galați. .

PRIMAR,
CIUCA ADRIAN-MARIAN



Inspector,
Mocanu Mariana

Moc

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) GALAȚI	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) BEREȘTI-MERIA	Nr. 3A din 16.09.2026

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **CALUIAN VANGHELE, FILIP MARIA**, în calitate de **preemptor rang 3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în : **comuna Berești-Meria** , județul/sectorul **Galați**, codul poștal , e-mail -, tel. -, Oferta de vânzare nr.3 din data de **16.09.2026**, depusă de **AGRI TERENURI S.A** prin împuternicit **Stamate Irina-Simona conform procurii nr .340/03.06.2026** privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,8065 ha**, nr. cadastral **100453** , nr. carte funciară **100453**, nr. tarla **148**,nr. **Parcelă 2567/51** categorie de folosință **arabil**, la prețul **23.684,99 (lei)**, afișată la sediul/site-ul www.comunaberești-meria.ro al Primăriei Comunei Berești-Meria, județul Galați. .

PRIMAR,
CIUCA ADRIAN-MARIAN



Inspector,
Mocanu Mariana